

### Algemeen

Dit coalitieprogramma is opgesteld door de fracties van Dorpsbelang en PvdA. Andere partijen worden nadrukkelijk uitgenodigd dit programma te onderschrijven, waarbij ook deelname aan het college mogelijk is.

Naast de specifieke punten voor de komende raadsperiode, gelden voor ons een aantal algemene uitgangspunten. Hoewel wij de standpunten voor de komende raadsperiode definiëren, gebeurt er in vier jaar veel wat niet te voorzien is. Toch wil de burger ook dan het vertrouwen hebben dat die onvoorziene zaken op een bepaalde manier worden opgepakt of opgelost. Dat vertrouwen kan alleen worden gecreëerd op basis van een herkenbare filosofie.

Uitgangspunt is dat de gemeentelijke overheid er is voor alle inwoners en het algemeen belang moet dienen. Het algemeen belang gaat dus vóór het individuele belang.

Zorgvuldigheid is het kernwoord bij de noodzakelijke vernieuwing op allerlei gebied.

Eemnes is een groene gemeente waar zorg voor elkaar en zorg voor duurzaamheid en klimaat richting geven aan het beleid.
---

De dorpse cultuur vormt een van de aantrekkelijke eigenschappen van Eemnes. Deze cultuur dient beschermd en waar mogelijk te worden versterkt. Nieuwe ontwikkelingen moeten aan deze cultuur worden getoetst.

Het kan zijn dat er in een raadsperiode nieuwe, grote of ingrijpende vraagstukken opkomen, waarover vooraf geen oordeel is gevormd. In die gevallen is raadpleging van de bevolking noodzakelijk.

Bewoners moeten meer worden betrokken bij de besluitvorming binnen de gemeente. Door de raad zullen burgerfora georganiseerd worden. Burgers moeten voldoende ruimte krijgen om hun mening te geven; dit geldt ook voor burger initiatieven. De uitkomsten van deze fora zullen serieus worden genomen en in de besluitvorming worden meegenomen.

De communicatie van en naar bewoners verdient aandacht. Bekeken zal worden of het huidige vergadersysteem voldoende ruimte biedt aan burgers om hun mening te geven en in gesprek te komen met de volksvertegenwoordigers.

### Uitgroei Eemnes

Kleinschaligheid is een leidend principe. Wij hechten daarnaast aan de landschappelijke waarden van de leefomgeving.

Wij kiezen voor gestage groei, die de Eemnesser samenleving aankan. Concreet betekent dit dat we het landelijk gemiddelde voor uitbreiding van de woningvoorraad volgen. In 2017 was dit 0.8% van de woningvoorraad. Voor Eemnes betekent dit het bouwen van ca. 120

## Coalitieprogramma Dorpsbelang-PvdA 2018 – 2022 Eemnes

woningen in de komende 4 jaar. Het gaat hierbij met name om de werkelijke uitgroei (nu Zuidpolder). Bestaande verplichtingen voor het eerstvolgende deelplan zullen hierbij worden nagekomen.

Kleine inbreidingslocaties zijn daarnaast mogelijk. Anders wordt het wanneer sprake is van grotere inbreidingslocaties. In dat geval wordt gestuurd op het totaal aantal woningen per jaar.

### Wonen

Mensen uit alle doelgroepen moeten zelfstandig en betaalbaar kunnen wonen, daarom wordt het percentage sociale huur en betaalbare koop weer hersteld naar 35%, ook in de nieuwe Zuidpolder. Prioriteit woningbouw wordt gericht op: starters, middenhuur en senioren. In inbreidingslocaties in de nabijheid van de voorzieningen, wordt de focus op senioren gelegd.

Duidelijke nadruk op de huurvorm, als het gaat om starters op de woningmarkt. Iedereen moet passend en betaalbaar kunnen huren met een wachttijd van maximaal 1 jaar. Hiervoor wordt het systeem van woningtoewijzing i.o.m. woningbouwcorporatie aangepast. Het aantal oudere inwoners neemt de komende jaren toe, bovendien worden mensen gemiddeld ouder. Daarom willen we maatregelen nemen om passende en eigentijdse huisvesting en voorzieningen voor senioren te bevorderen.

De landelijke situatie met betrekking tot woningbouwverenigingen is op dit moment aan het schuiven. Woningbouwverenigingen zullen zich voor hun investeringen in de toekomst moeten richten op een beperkt aantal gemeenten. Dit kan de relatie met de Alliantie wijzigen. Daarom wordt nagegaan wat de meest aangewezen huurvorm is voor Eemnes. Eigen woningbouwvereniging als oplossing voor de huur in Eemnes, wordt onderzocht. Wij staan open voor initiatieven voor alternatieve woonvormen, zoals b.v. woongemeenschappen.

De huidige regelingen voor het kopen van een huis met een gemeentelijke steun worden gecontinueerd.

### Werk en meedoen

Eemnes is een inclusieve samenleving waarin ieder mens er mag zijn, een rol heeft en van waarde is. Regelingen voor minima worden zodanig aangepast dat iedereen kan blijven meedoen (bv gebruik van bibliotheek en sportfonds voor volwassenen). Dit geldt ook voor de deelname aan kunst en cultuur uitingen.

Mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt worden geholpen bij het vinden van een passende functie. Meedoen is daarbij essentieel, omdat het mensen in staat stelt om volwaardig mee te draaien in de maatschappij. Mensen die niet meedoen aan het arbeidsproces moeten daar op de een of de andere manier bij betrokken worden. Wij zijn hiervoor voorstander van de inzet van job coaches.

De gemeente en de BEL-Combinatie geven daarbij het goede voorbeeld. Voorlichting aan en ondersteuning van werkgevers is een taak voor gemeente.

Bij werk hoort een normaal loon met pensioenopbouw etc. en geen vergoeding of behoud van uitkering. Plaatsen van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt mag daarbij niet leiden tot verdringing.

### Zorg

Wie zorg nodig heeft, moet het gemakkelijk kunnen vinden en snel geregeld hebben. Maatwerk is een goed uitgangspunt, maar vraagt duidelijke kaders waarbinnen ambtenaren kunnen opereren. Regelmatige evaluatie is nodig om willekeur te voorkomen. Wij gaan ruimhartig om met deze regels en reserveren daar ook budget voor. Extra maatregelen als eigen risico zorgverzekering vergoeden voor laagste inkomens en een uitgebreider kindpakket worden gefinancierd uit het bedrag wat nu voor sociaal domein is gereserveerd. Het armoedebeleid voor kinderen wordt niet alleen gericht op spullen, maar ook op het creëren van een stabiele thuissituatie. Het voorkomen van stress en genereren van aandacht. Hierbij kan de budgetcoach een belangrijke rol hebben. Zorgaanvragers moet gewezen worden op de mogelijkheid van gratis onafhankelijke professionele cliëntondersteuning.

We willen een integrale woon-zorgvisie voor ouderen opstellen. Wonen met zorg bij voorkeur in bestaande centra als Raadsvore en Ploegvore. Nagaan of een beweegtuint waar senioren (onder begeleiding) aan hun conditie kunnen werken mogelijk is. Vervoer naar voorzieningen regelen om meedoen te garanderen.

Wij streven ernaar om van Eemnes een dementievriendelijke gemeente te maken door bijvoorbeeld:

- te zorgen dat mensen met dementie zo lang mogelijk mee kunnen blijven doen;
- begeleiding op maat aan te bieden voor mensen met dementie en mantelzorgers;
- het zorgcentrum voor dementie in de Eemhof uit te bouwen tot een wijkvoorziening met dagopvang.

### Leefomgeving

De aanwezigheid van groene natuur in de nabijheid van wonen en werken is zeer van belang. Het behoud van de aanwezige, groene omgeving ten opzichte van de bebouwing is uitgangspunt.

- Verhoging bestaand geluidscherm westzijde A27 conform toezegging
- Verhogen restant geluidscherm noord/oost A27 (korven)
- Nieuwe volkstuinen Zuidbuurt in de groene zone tussen Wakkerendijk en Zuidbuurt, bij gebleken behoefte
- Bevorderen recreatief medegebruik van de groene zones (wandelen, fietsen)

Openbare groenstroken zijn er om een open, groene omgeving te creëren, ter compensatie van de stenen straten, huizen en schuttingen. Het onderhoud aan openbaar groen wordt de komende jaren sterk verbeterd. Speciale aandacht moet uitgaan om daar waar het mogelijk is te komen tot een ecologische verbindingszone voor flora en fauna.

Biodiversiteit is essentieel voor het leven van bijen en andere belangrijke insecten. Wij willen dat de gemeente Eemnes het "bijenconvenant" ondertekent, waarbij de gemeente verplicht is om maatregelen als reductie van het gebruik van chemische middelen, en het verbeteren van de groene aanplant te gaan nemen.

## Coalitieprogramma Dorpsbelang-PvdA 2018 – 2022 Eemnes

Wij staan voor het behoud van het huidige, open karakter van de polder. Dit betekent dat uitsluitend agrarische bebouwing bij bestaande bedrijven mogelijk is. Een streven om de Eempolder op te nemen op de Unesco werelderfgoed lijst wordt door ons gesteund, waarbij dit goed afgestemd wordt met agrariërs en natuurmonumenten.

Er wordt gezocht naar een losloopterrein voor honden, in of nabij de Zuidpolder. Wij hebben de wens om de hondenbelasting op termijn af te schaffen, maar zien die alleen verdwijnen, als er een cultuur is ontstaan waarbij hondenbezitters zelf zorgen voor het opruimen van de overlast. Tot die tijd wordt de opbrengst van de belasting volledig aangewend om op meer plaatsen zakjes en afvalbakken te plaatsen en het onderhoud te verbeteren

### Afval en openbare werken

Wij ondersteunen initiatieven om afval (nog) beter te kunnen scheiden. Nieuwe ontwikkelingen in de centrale afvalverwerking kunnen leiden tot andere vormen van inzamelen. Deze ontwikkelingen worden gevolgd en kunnen wellicht leiden tot verbetering van het huidige inzamelbeleid. Waar nodig wordt bij de afvalscheiding samengewerkt met andere buurgemeenten.

De wateroverlast in het oude dorp, wordt onderzocht en aangepakt.

### Huis van Eemnes

Wij zijn voorstander van een moderne, toekomstbestendige en duurzame voorziening voor sport, kunst, cultuur, ontwikkeling en ontmoeting op een centrale plaats in de gemeente. Deze voorzieningen bestaan op dit moment in de vorm van de Hilt, en de bibliotheek. Integratie van beide heeft veel voordelen.

Wij realiseren ons dat de combinatie van een sporthal, met andere (meer sociaal/culturele) voorzieningen, spanningen oproept vanwege de fysieke uitvoeringsvorm en locatie.

Binnen de bevolking zijn uitgesproken voor- en tegenstanders voor nieuwbouw van deze voorziening. Om een goede afweging te kunnen maken willen wij op zeer korte termijn een volksraadpleging, om al dan niet door te gaan met de huidige nieuwbouwplannen. Deze volksraadpleging vindt plaats in de vorm van een enquête, d.m.v. een representatieve steekproef<sup>1</sup> onder de bevolking. Voorafgaand aan de enquête wordt schriftelijke informatie verstrekt aan de bevolking, waarin beide standpunten worden toegelicht. De enquête moet voldoende informatie geven om te besluiten, het huidige HvE nieuwbouwplan al dan niet te stoppen of aan te passen. De uitslag is bindend voor beide partijen.

---

<sup>1</sup> Bij een representatieve steekproef wordt uitgegaan van een steekproef die voldoende groot is, om met 95% nauwkeurigheid en een foutmarge van 5% een uitspraak te kunnen doen. Bij een populatie van 7119 kiesgerechtigden, zijn hiervoor zo'n 400 respondenten voldoende; er worden meer deelnemers uitgenodigd om aan dit benodigde aantal te komen.

### Bestuur

De belangrijke uitgangspunten, als kleinschaligheid, de dorpse cultuur en de landschappelijke waarden kunnen het beste geborgd worden in een zelfstandig Eemnes. Er bestaat een grote voorkeur, om door te gaan met de huidige BEL samenwerking. Echter, als de fusie van Laren en Blaricum met Huizen doorgaat, ontstaat voor Eemnes een nieuwe situatie. Wij kiezen dan voor gemeentelijke samenwerking op het juiste schaalniveau. Afhankelijk van de taakgebieden kunnen dus verschillende samenwerkingsvormen ontstaan. Doel van gemeentelijke samenwerking is daarbij:

- goede bereikbaarheid en kwaliteit van diensten voor de inwoners van Eemnes;
- een kwalitatief goed ambtelijk apparaat;
- efficiëntie (kosten) en effectiviteit;
- vermindering van kwetsbaarheid (door beperkte bezetting van bepaalde functies);
- het verkrijgen van de juiste schaal voor de betreffende gemeentelijke opgave.

### Mobiliteit

Wij willen de bestaande, provinciale, busverbindingen laten voortbestaan. Wij respecteren het besluit over de HOV-verbinding aan de A27. Omdat de bereikbaarheid van de nieuwe halteplaatsen echter niet optimaal is, willen wij nog onderzoeken of een betere bereikbaarheid mogelijk is, b.v. door gebruik van een tunnel onder de Zuidersingel, en daarna te gaan of een verbreed viaduct, met centrale halteplaats, een mogelijkheid is.

### Duurzaamheid

Het gebruik van energie moet worden verminderd en energie moet duurzaam worden geproduceerd. Wij doen dit zorgvuldig, met voldoende draagvlak onder de bevolking. Isolatie van gebouwen is nog steeds een efficiënte manier om energie te besparen. De komende 4 jaar wordt dit verder bevorderd bij gemeentelijke gebouwen, huurwoningen (via prestatieafspraken met de woningbouwcorporatie) en koopwoningen (via adviezen en duurzaamheids leningen). De gemeente zorgt voor goede voorlichting.

Bij het aanbrengen van zonnepanelen, kiezen wij nadrukkelijk voor aanbreng op alle soorten gebouwen (boerderijen, woningen, bedrijven, openbare gebouwen). De gemeente moet hierbij de nodige maatregelen faciliteren (en mogelijk voorfinancieren) in het algemeen belang. Het aanbrengen van extra zonnepanelen in de polder (zonnevelden) wordt gestopt wegens de grote impact op het landschap. De prioriteit ligt bij het bebouwd oppervlak.

### Ruimtelijke Ordening

Het landschappelijke willen wij versterken waar dit mogelijk is. Aantasting van deze waarden moet worden voorkomen. Wij zijn daarom voor een streng ruimtelijk beleid, en bijbehorende handhaving.

Bij woningbouw plannen nadat de huidige Zuidpolder plannen zijn voltooid, zal opnieuw gekeken worden naar een evenwichtige opbouw van het dorp.

## Coalitieprogramma Dorpsbelang-PvdA 2018 – 2022 Eemnes

De groene buffers tussen Wakkerendijk / Meentweg en Noordbuurt / Zuidbuurt moeten groen blijven, waarbij recreatief medegebruik mogelijk is. Dit geldt ook voor de bestaande doorzichten langs deze wegen.

### Verkeer

De structuur, gevormd door Wakkerendijk / Meentweg en de Laarderweg vormt de kern van het dorp. Met de toename van het verkeer is de overlast op deze wegen toegenomen. Het fileprobleem op de snelwegen rond Eemnes leidt bovendien soms tot overlast van het, zich door Eemnes dringende, sluijverkeer. Het recent aangenomen GVVP biedt een goede basis. Hierbij wordt de prioriteit voor het inrichten van de Laarderweg (en het begin van de Wakkerendijk) als 30-km zone, verhoogd. Uitgangspunten zijn daarbij:

- Het verkeer kan gebruik blijven maken van de Laarderweg en wordt daarnaast zoveel mogelijk gespreid over de andere oost-west verbindingen
- Knelpunten in en naar de Singels dienen te worden opgelost, zodat ook zwaar verkeer gebruik kan maken van deze verbindingen
- Er komen zebrapaden over de singels, om oversteekplaatsen te markeren.
- Afsluiting van de Laarderweg voor doorgaand vrachtverkeer
- De dorpsstructuur laat geen grootschalige verkeersoplossingen (bv rotondes) toe in het centrum van het dorp

Onderzoeken of het verlengen van de Eikenlaan en/of een (beweegbare) brug over de Vaart een oplossing kunnen vormen voor het landbouwverkeer.

Waar mogelijk wordt het gebruik van milieuvriendelijk vervoer (fiets) gestimuleerd; bestaande fietsverbindingen worden verbeterd (Zuidpolder – Wakkerendijk, Laarderweg – Torezicht, andere fietsverbindingen binnen Eemnes en naar omliggende plaatsen, eventueel in de vorm van snelfietspaden).

### Integratie

Eemnes is een gastvrije gemeente. Bij opvang van statushouders volgen we ruimhartig de landelijke norm, waarbij de nieuwkomers gespreid zullen worden gehuisvest. De integratie van nieuwkomers en de samenwerking met Vluchtelingenwerk is op dit moment te zeer afhankelijk van vrijwilligers. Dit wordt verbeterd.

### Financiën

De geldelijke middelen worden opgebracht door alle burgers samen. Er is dan ook alle reden om daar zorgvuldig mee om te gaan. We zijn terughoudend met de beschikbare middelen. Alle uitgaven zijn bestemd voor het algemeen belang. De opbrengst van de OZB blijft gelijk. Positieve saldo's worden toegevoegd aan de reserve MIP (Meerjarig Investeringsplan) om de gewenste investeringen op basis van m.n. het GVVP 2017-2021 mogelijk te maken.